

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

<u>Голова правління</u> (посада)	(підпис)	<u>Пойманов С.М.</u> (прізвище та ініціали керівника)
	МП	
		<u>25.07.2016</u> (дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 2 квартал 2016 року

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ
33298371
4. Місцезнаходження
02002 м. Київ, вул. Марини Раскової, 23
5. Міжміський код, телефон та факс
(044) 503-89-50, (044) 390-38-25
6. Електронна поштова адреса
company@ub.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії 25.07.2016
(дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці http://www.ub.kiev.ua/ua/novosti/?news_id=154 в мережі Інтернет 25.07.2016
(адреса сторінки) (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

- | | |
|--|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента | |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів | |
| 5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів | |
| 6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість | |
| 9. Інформація про конвертацію цінних паперів | |
| 10. Інформація про заміну управителя | |
| 11. Інформація про керуючого іпотекою | |
| 12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів | |
| 13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом | |
| 14. Інформація про іпотечне покриття: | |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття | |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду | |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів | |
| 16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку | |
| 17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності | X |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | |
| 19. Примітки: | |

Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб не надаються, тому що Компанія не створювала в звітному періоді юридичних осіб.

Інформація щодо посади корпоративного секретаря не надається, тому що посада корпоративного секретаря відсутня.

Інформація про облігації емітента не надається, тому що Компанія не випускала облігацій.

Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом, не надається, тому що Компанія не випускала інших цінних паперів.

Інформація про похідні цінні папери емітента не надається, тому що Компанія не випускала похідні цінні папери.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції не надається, тому що Компанія не належить до емітентів, які займаються видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів та Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість не надається, тому що Товариство не приймало рішення про надання згоди на вчинення зазначених правочинів. Інформація про конвертацію цінних паперів не надається, тому що Товариство не здійснювало конвертацію цінних паперів. Інформація, зазначена в пунктах 10-15, не надається, тому що Товариство не випускало іпотечні облігації, іпотечні сертифікати та сертифікати ФОН.

Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку не надається, тому що Компанія складає фінансову звітність за міжнародними стандартами фінансової звітності.

Звіт про стан об'єкта нерухомості не надається, тому що Компанія не здійснювала випуск цільових облігацій.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A00 №778962

3. Дата проведення державної реєстрації

14.01.2005

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

193136000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

100

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

610

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

71.11 - Діяльність у сфері архітектури

10. Органи управління підприємства

Загальні збори акціонерів, наглядова рада, правління, ревізійна комісія.

11. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ АБ "Укргазбанк"

2) МФО банку

320478

3) поточний рахунок

26009160793

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ АБ "Укргазбанк"

5) МФО банку

320478

6) поточний рахунок

26009160793

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури	АЕ №639037	16.02.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	16.02.2020
Опис	Після закінчення терміну дії ліцензії Товариство планує продовжити її термін дії.			

VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада

Голова правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пойманов Сергій Миколайович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1956

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

40

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд", заступник голови правління.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Заступника голови правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бочарніков Сергій Дмитрович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1968

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

31

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд", Виконуючий обов'язки заступника голови правління

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Полетаєв Євген Борисович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1954

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

43

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Директор департаменту підготовки та перепідготовки компанії "Укрбуд".

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Секретар правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пелих Юрій Костянтинович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1950

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

48

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Українська державна будівельна корпорація "Укрбуд", президент.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ровний Дмитро Іванович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1961

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

33

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Перший заступник голови правління ПАТ "Чернігівбуд".

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член правління

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Сірош Лариса Вікторівна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження
1960

5. Освіта
Вища

6. Стаж роботи (років)
38

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Головний економіст компанії "Укрбуд".

8. Опис
Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада
Голова наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Микитась Максим Вікторович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження
1980

5. Освіта
Вища

6. Стаж роботи (років)
14

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Українська державна будівельна корпорація "Укрбуд", президент

8. Опис
Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада
Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Губень Петро Іванович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження
1954

5. Освіта
Вища

6. Стаж роботи (років)
41

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального

господарства України, директор департаменту.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дунас Степан Васильович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1960

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

38

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Державна служба гірничого нагляду та промислової безпеки України, заступник голови.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Іськов Володимир Леонідович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1962

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

36

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Секретаріат Кабінету Міністрів України, головний спеціаліст сектору з питань житлової політики та будівельного комплексу Управління реального сектору економіки Департаменту фахової експертизи.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кузькін Євген Юрійович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1956

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

39

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Міністерство фінансів України, директор департаменту.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лісовий Віктор Петрович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1956

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

40

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Фонд державного майна, заступник начальника управління.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Максимов Олександр Анатолійович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1972

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

22

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України, директор департаменту.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Голова ревізійної комісії

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ковтун Віктор Валентинович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1948

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

51

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Українська державна будівельна корпорація "Укрбуд", начальник управління економіки та виробництва.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член ревізійної комісії

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Опанасенко Любов Андріївна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1962

5. Освіта

Середня спеціальна

6. Стаж роботи (років)

27

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Спеціаліст Української державної будівельної корпорації "Укрбуд".

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член ревізійної комісії

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кулівар Світлана Василівна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1961

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Начальника відділу контролю у сфері житлово-комунального господарства та будівництва Державної фінансової інспекції України.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Головний бухгалтер

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Куницька Наталія Олександрівна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження

1960

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

39

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд", начальник управління внутрішнього аудиту.

8. Опис

Зміни посадової особи у звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "Депозитарно-консалтингова компанія "Інтелект-Інвестментс"

2. Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3. Код за ЄДРПОУ

37063993

4. Місцезнаходження

03124, м.Київ, бульвар Івана Лепсе, буд. 8

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

АЕ № 2263376

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

12.10.2013

7. Міжміський код та телефон/факс

+380 (44) 251-22-47 +380 (44) 594-29-32

8. Вид діяльності

Депозитарна діяльність депозитарної установи

9. Опис

Депозитарна установа, що обслуговує рахунки в цінних паперах власника акцій Товариства.

1. Найменування
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЙЧ ЕЛ БІ ЮКРЕЙН"
2. Організаційно-правова форма
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ
23731031
4. Місцезнаходження
01011, м.Київ, вул. Гусовського, будинок 11/11, офіс 3
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
0283
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
23.02.2001
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 569-19-00 +380 (44) 222-60-10
8. Вид діяльності
Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту
9. Опис
Аудиторська фірма, яка за конкурсним відбором надавала аудиторські послуги Товариству.

1. Найменування
Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ
30370711
4. Місцезнаходження
04071, м. Київ, вул. Нижній Вал, 17/8
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
2092
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
01.10.2013
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 591-04-00 +380 (44) 482-52-14
8. Вид діяльності
Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
9. Опис
Депозитарій, який надає депозитарні послуги з обслуговування випуску цінних паперів Товариства.
Діє на підставі Правил Центрального депозитарію України, затверджених рішенням Наглядової ради Публічного акціонерного товариства "Національний депозитарій України" (протокол від 04.09.2013 № 4) та зареєстрованих Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку (рішення від 01.10.2013 № 2092).

VIII. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.03.2011	121/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000114847	Акція проста бездокументарна іменна	Документарні іменні	1000	193136	193136000	100
Опис	В звітному році Товариство цінні папери не випускало та рішення про їх випуск не приймало. Цінні папери Товариства на організаційно оформлених ринках не обертаються. Цінні папери Товариства в лістингу фондових бірж не знаходяться. Відповідно до наказу Української державної будівельної корпорації "Укрбуд" від 21.02.2011р. №8 та відповідно до вимог чинного законодавства проведено дематеріалізацію випуску акцій Товариства, тобто переведення випуску простих іменних акцій Товариства, випущених у документарній формі існування, в бездокументарну форму. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №270/1/05 від 16.06.2005 року, видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, анульовано.								

ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток від користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	2615	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	613744	X	X
Усього зобов'язань	X	616359	X	X
Опис	<p>Довгострокові зобов'язання і забезпечення становлять 160 191 тис. грн., у тому числі:</p> <p>Довгострокові забезпечення - 97 185 тис.грн.,</p> <p>цільове фінансування - 63 006 тис.грн.</p> <p>Поточні зобов'язання і забезпечення становлять 456 168 тис. грн., у тому числі:</p> <p>поточна кредиторська заборгованість за:</p> <p>товари, роботи, послуги - 6 555 тис. грн.;</p> <p>розрахунками з бюджетом - 2 615 тис. грн.;</p> <p>у тому числі з податку на прибуток - 8 тис.грн.,</p> <p>розрахунками зі страхування - 352 тис.грн.;</p> <p>розрахунки з оплати праці - 556 тис. грн.</p> <p>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</p>			

- 383 989 тис. грн.

Поточні забезпечення - 1 501 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання - 60 600 тис. грн.

			КОДИ
		Дата	01.07.2016
Підприємство	Державне публічне акціонерне товариство "Будівельна компанія "Укрбуд"	за ЄДРПОУ	33298371
Територія	м.Київ, Дніпровський р-н	за КОАТУУ	8036600000
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Будівництво житлових і нежитлових будівель	за КВЕД	41.20

Середня кількість працівників: 610

Адреса, телефон: 02002 м. Київ, вул. Марини Раскової, 23, (044) 503-89-50

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Консолідований баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 30.06.2016 р.

Форма №1-к

			Код за ДКУД	1801007
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	4 798	4 749	
первісна вартість	1001	7 747	7 749	
накопичена амортизація	1002	(2 949)	(3 000)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	
Основні засоби	1010	103 228	102 428	
первісна вартість	1011	129 998	130 288	
знос	1012	(26 770)	(27 860)	
Інвестиційна нерухомість	1015	60 478	60 033	
первісна вартість	1016	72 798	72 798	
знос	1017	(12 320)	(12 765)	
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0	
первісна вартість	1021	0	0	
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)	
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	425	190	
Відстрочені податкові активи	1045	3 536	3 536	
Гудвіл	1050	0	0	
Гудвіл при консолідації	1055	2 915	2 915	
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	
Інші необоротні активи	1090	0	0	

Усього за розділом I	1095	175 380	173 851
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	409 261	395 127
Виробничі запаси	1101	795	881
Незавершене виробництво	1102	356 117	248 475
Готова продукція	1103	52 331	145 752
Товари	1104	18	19
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	7 077	3 756
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	39 731	141 044
з бюджетом	1135	19 916	25 676
у тому числі з податку на прибуток	1136	1 293	608
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 458	1 410
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	6 527	8 580
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	6 527	8 580
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	60 911	74 729
Усього за розділом II	1195	544 881	650 322
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	720 261	824 173

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	193 136	193 136
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	3 472	3 579
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10 668	11 099
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0

Неконтрольована частка	1490	0	0
Усього за розділом I	1495	207 276	207 814
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	58 332	97 185
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	61 061	63 006
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	119 393	160 191
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	5 646	6 555
розрахунками з бюджетом	1620	1 018	2 615
у тому числі з податку на прибуток	1621	44	8
розрахунками зі страхування	1625	470	352
розрахунками з оплати праці	1630	502	556
одержаними авансами	1635	302 701	383 989
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	48 060	1 501
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	35 195	60 600
Усього за розділом III	1695	393 592	456 168
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	720 261	824 173

Керівник

Пойманов С.М.

Головний бухгалтер

Куницька Н.О.

Підприємство

Державне публічне акціонерне товариство
"Будівельна компанія "Укрбуд"Дата
за ЄДРПОУКОДИ
01.07.2016
33298371**Консолідований звіт про фінансові результати****(Звіт про сукупний дохід)**

за 2 квартал 2016 року

Форма №2-к

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801008

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	101 837	26 663
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(84 772)	(20 620)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	17 065	6 043
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	6 057	7 319
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(4 645)	(5 140)
Витрати на збут	2150	(5 418)	(2)
Інші операційні витрати	2180	(9 530)	(7 427)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	3 529	793
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0

Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	3 529	793
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-725	-220
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2 804	573
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	124	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	124	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	124	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2 928	573
Чистий прибуток (збиток), що належить:			
власникам материнської компанії	2470	0	0
неконтрольованій частці	2475	0	0
Сукупний дохід, що належить:			
власникам материнської компанії	2480	0	0
неконтрольованій частці	2485	0	0

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	5 768	5 479
Витрати на оплату праці	2505	10 037	9 321
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 102	3 305
Амортизація	2515	1 591	1 907
Інші операційні витрати	2520	69 296	13 157
Разом	2550	88 794	33 169

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період
--------------	-----------	-------------------	-----------------------

			попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	193 136	193 136
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	14,518270	2,966820
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Керівник

Пойманов С.М.

Головний бухгалтер

Куницька Н.О.

Підприємство

Державне публічне акціонерне товариство
"Будівельна компанія "Укрбуд"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.07.2016

33298371

Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2 квартал 2016 року

Форма №3-к

Код за ДКУД 1801009

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	202 676	20 979
Повернення податків і зборів	3005	0	6
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	48	46
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	2 864	3 976
Надходження від повернення авансів	3020	406	1
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	135	181
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	5 688	6 916
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	6 134	401
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(188 650)	(12 716)
Праці	3105	(8 946)	(7 669)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 203)	(3 616)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(5 841)	(6 035)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(80)	(1 693)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1 209)	(1 482)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4 552)	(2 860)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1 191)	(1 272)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(36)	(42)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(6 472)	(675)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	4 612	481
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	251
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	107 004
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(192)	(240)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(104 818)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-192	2 197
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(2 384)	(1 531)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-2 384	-1 531
Чистий рух коштів за звітний період	3400	2 036	1 147
Залишок коштів на початок року	3405	6 527	5 553
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	17	615
Залишок коштів на кінець року	3415	8 580	7 315

Керівник

Пойманов С.М.

Головний бухгалтер

Куницька Н.О.

Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	-2 384	0	0	-2 384	0	-2 384
Виплати власникам											
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:	4240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески до капіталу											
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:	4260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Викуп акцій											
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	-17	0	0	11	0	0	-6	0	-6
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	107	0	0	431	0	0	538	0	538
Залишок на кінець року	4300	193 136	3 579	0	0	11 099	0	0	207 814	0	207 814

Керівник

Пойманов Сергій Миколайович

Головний бухгалтер

Куницька Наталія Олександрівна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки: Форма №1-станом на 30.06.2016 року:

Фінансова звітність за 1 півріччя 2016 року складена за міжнародними стандартами, принципи яких додержуються Компанією з 2012 року. Облікова політика державного публічного акціонерного товариства "Будівельна компанія "Укрбуд" (далі - Компанія) затверджена наказом від 28 грудня 2012 року № 85, є єдиною обліковою політикою у Компанії та його дочірніх підприємствах, метою якої є забезпечення незмінності протягом року правил та принципів, що застосовуються в Україні для відображення в обліку господарських операцій, дотримання вимог нормативних документів з питань бухгалтерського обліку, організації та методології бухгалтерського обліку. Принципи облікової політики Компанії застосовувались при веденні бухгалтерського обліку з 2012 року (із змінами) протягом періоду з 01.01.16 р. по 31.03.16р.

В структурі Активу Балансу Компанії на кінець звітного періоду необоротні активи (далі - НОА) складають 21,1% його валюти. При цьому основну частину НОА складають основні засоби, доля яких в структурі НОА становить 58,9%. В статті "Інвестиційна нерухомість" (залишкова вартість - рядок 1015 Активу Балансу) обліковується нерухомість Компанії, 70% корисної площі якої надано в операційну оренду. Відповідно до наказу "Про єдину облікову політику" від 28 грудня 2012 року № 85, амортизацію об'єктів всіх основних засобів нараховано прямолінійним методом, виходячи зі строку та умов корисного використання, затвердженого наказом відповідно вимогам чинного законодавства з податкового та бухгалтерського обліку. Станом на 30.06.2016 р. на Балансі Компанії обліковується гудвіл (перевищення розрахункової суми потенційної прибутковості над вартістю цілісного майнового комплексу, розрахованої під час корпоративізації підприємства) у сумі 2915 тис.грн., який було сформовано та оцінено при утворенні Компанії.

Оборотні активи (далі - ОА) Балансу переважають в структурі Активу (650322 тис.грн.), їх питома вага становить 78,9%. Значну частку у складі ОА займають запаси, питома вага яких становить 48,0%, в тому числі виробничі запаси в сумі - 881 тис.грн., що становить в загальній сумі запасів 0,2%, незавершене виробництво - 248475 тис.грн., або 62,9%, готова продукція - 145752 тис.грн., або 36,9% та товари - 19 тис.грн. В загальній сумі запасів на дочірні підприємства приходить 8788 тис.грн., що становить лише 2,2%, в тому числі: виробничі запаси - 542 тис.грн., незавершене виробництво - 8108 тис.грн., готова продукція - 136 тис.грн., товари - 2 тис.грн., решта запасів за статтями Активу належить компанії "Укрбуд" (управління).

Загальна сума дебіторської заборгованості у звітному періоді склала 168130 тис.грн., що становить у складі ОА - 25,9%. Одночасно, найбільшу питому вагу в загальній дебіторській заборгованості має дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами (141044 тис.грн.) - 83,9%, в тому числі на дочірні підприємства приходить 2473 тис.грн., що становить 1,8%, решта приходить на компанію "Укрбуд" (управління).

Основним джерелом формування Активу Компанії є власний капітал, питома вага якого в структурі Пасиву 25,2%. Загальний приріст власного капіталу в звітному періоді становить 538 тис.грн., або 0,3%. Протягом 1 півріччя 2016 року відбулось зростання капіталу у дооцінках, що забезпечено дооцінкою основних засобів по дочірньому підприємству "Навчально -курсний комбінат "Кривбасбуд" в сумі 117 тис.грн. У відповідності до вимог МСФЗ до статті "Нерозподілений прибуток" віднесені суми накопиченого за період роботи Компанії чистого прибутку. Статутний капітал Компанії не змінювався.

В розділі "Довгострокові зобов'язання і забезпечення" в сумі 160191 тис. грн., що становить 19,4% до валюти Балансу, містяться довгострокові забезпечення в сумі 97185 тис.грн., що пов'язано із здійсненням будівельної діяльності компанії "Укрбуд" (управління) і відповідає змінам, внесеним до Облікової політики Компанії у 2015 році.

В статті "Цільове фінансування" (рядок 1525) відображені цільові надходження в сумі 63006 тис грн від управителя фонду фінансування будівництва по фінансуванню будівельної діяльності Компанії.

Поточні зобов'язання та забезпечення протягом звітного періоду зросли на 62576 тис.грн., що становить 15,9% та становлять 456168 тис грн. Найбільшу питому вагу у їх складі займає поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами 84,2%, яка має зростання в сумі 81288 тис.грн, що становить 26,9%. На 30.06.2016 року її сума досягла 383989 тис грн.

Примітки: 1 півріччя 2016 року Форма №2-к:

Зростання обсягів чистого доходу (сукупного) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (101837 тис.грн.) на 282% (75174 тис.грн.) за 6 місяців 2016 року в порівнянні з відповідним періодом минулого року пояснюється тим, що у звітному періоді був отриманий більший дохід від будівельної діяльності на 70327 тис грн. у зв'язку із вводом в експлуатацію в березні 2016 року другої черги будівництва об'єкту, розташованого по вул. Гарматній,38 в м. Києві. Інші операційні доходи (6057 тис.грн.) в порівнянні з відповідним періодом минулого року зменшились, причинами тому стали: часткове призупинення діяльності дочірнього підприємства "Донецький Промбуднпроект", яке розташовано в зоні проведення АТО; передача деякими дочірніми підприємствами в 2016 році компанії "Укрбуд" (управління) нерухомості в пряме управління, а саме, укладення договорів оренди з орендарями; також зменшення площ, наданих в оренду, що обумовлено підвищенням тарифів на комунальні послуги. У складі консолідованого чистого доходу дочірні підприємства забезпечили чистий дохід в сумі 10219 тис. грн., що становить 10,0%, решта (90,0%) забезпечена компанією "Укрбуд" (управління). Чистий дохід дочірніх підприємств містить дохід від здійснення проектних робіт в сумі 6997 тис.грн., що становить 68,5%; від надання послуг з підготовки та перепідготовки робочих кадрів - 3222 тис.грн., що становить 31,5%. У порівнянні з чистим доходом дочірніх підприємств, фактично одержаним в 1 півріччі 2016 року (10423 тис.грн.), зменшення становить 204 тис.грн., або 2,0%. В тому числі: дохід від здійснення проектних робіт до фактично одержаного в 1 півріччі минулого року (7481 тис.грн.) зменшився на 484 тис.грн., що становить 6,5%, від надання послуг з підготовки та перепідготовки робочих кадрів у порівнянні з доходом, фактично одержаним в 1 півріччі 2016 року (2942 тис.грн.), збільшився на 280 тис. грн., що становить 9,5%. Чистий дохід компанії "Укрбуд" (управління) має зростання на 75378 тис.грн., або майже в 4,7 разів, що, в більшості, забезпечено виконанням обсягів будівельних робіт.

У звітному періоді поточного року витратна частина (104365 тис.грн.) зросла відносно рівня минулого року на 71176 тис.грн., що становить 214,5%. Зменшення в порівнянні з відповідним звітним періодом 2015 року мають тільки адміністративні витрати на 495 тис.грн., що становить 9,6%. Собівартість зросла у 4,1 і відповідно до збільшення чистого доходу. Інші операційні витрати зросли на 2103 тис грн., або на 28,3%.

Консолідований валовий прибуток має зростання на 11022 тис.грн., що становить 182,4%. Одночасно, валовий збиток у звітному кварталі одержали дочірні підприємства: ""Навчально - курсовий комбінат "Кривбасбуд" - 12 тис.грн. та "Проектний інститут "Львівський Промбудпроект" - 170 тис.грн.

Консолідований чистий прибуток більше такого показника звітного періоду минулого року на 2231 тис.грн., що більше у 4,9 рази. Одночасно, чистий збиток за результатами діяльності у звітному кварталі поточного року одержали дочірні підприємства: ""Навчально - курсовий комбінат "Кривбасбуд" - 66 тис.грн., "Проектний інститут "Придніпровський Промбудпроект"-31 тис.грн., "Проектний інститут "Львівський Промбудпроект"-47 тис.грн. та "Укрмонолітспецбуд", діяльність якого у 2016 році зупинена, -2 тис.грн. Беззбитково спрацював у 1 півріччі 2016 року "Проектний інститут "Тернопільський Промбудпроект".

Чистий прибуток на одну просту акцію в порівнянні з минулим аналогічним періодом збільшився на 388,6 %.

Примітки: 1 півріччя 2016 року Форма №3-к:

Рух грошових коштів за 6 місяців 2016 року складений за прямим методом та відображає основні джерела грошових коштів: грошові кошти від основної діяльності; грошовий потік від інвестиційної діяльності та грошові кошти від фінансової діяльності, а також основні напрями використання коштів. У звітному періоді основні грошові надходження були забезпечені від реалізації робіт, послуг, а також від операційної оренди та від авансів від покупців та замовників. В статті "Інші надходження" (рядок 3095) відображені: надходження від відшкодування комунальних послуг орендарями та інші. В статті "Інші витрачання" (рядок 3190) відображені: витрати на відрядження, поточні ремонти, операційна оренда та інші. Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності має позитивне значення 4612 тис. грн. В інвестиційній діяльності чистий рух грошових коштів має від'ємне значення - 192 тис. грн. за рахунок витрачання коштів на придбання основних засобів та нематеріальних активів. У результаті фінансової діяльності чистий рух грошових коштів має від'ємне значення за рахунок сплати держдивідендів в сумі 2384 тис грн.

Залишок коштів на початок року складає 6527 тис.грн. В цілому чистий рух грошових коштів за звітний період має позитивне значення - 2036 тис.грн. З урахуванням впливу зміни валютних курсів у 17 тис грн. залишок коштів на кінець 1 півріччя 2016 року становить 8580 тис.грн.

Примітки: 1 півріччя 2016 року Форма №4-к:

У звітному періоді за результатами господарської діяльності Компанії відзначається зростання власного капіталу на 538 тис.грн. за рахунок дооцінки основних засобів та отриманого чистого прибутку.

Голова правління

С.М. Пойманов

Головний бухгалтер

Н.О. Куницька